

Kiinteistöhallinto

6275/02.07.00/2025

25.05.2026

§ 6/2026

Vuokrauspäätös, Vattuvuorenkatu 36 A rapun huoneiston vuokra, Varkaus

Valmistelija(t) Asiakasvastaava Saara Damski saara.damski@pshyvinvointialue.fi
p. 041 730 8319

Vammaispalvelut esittävät vuokrattavaksi arviointijaksolle tulevalle asiakkaalle huoneistoa. Asiakas tulee tuetusta asumisesta ja tulee yhteisölliseen asumiseen arviointia varten asuntoon 25.5 alkaen heinäkuun loppuun. Kokeiluasumisen tavoitteena on mahdollistaa asiakkaalle turvallinen ja matalan kynnyksen tutustuminen yhteisölliseen asumiseen.

Vuokrattava asunto sijaitsee osoitteesta Vattuvuorenkatu 36 A 78210 Varkaus. Asunto nro 3. Asunnon pinta-ala on 33,5 m². Vuokrasopimus tehdään määräaikaisena 25.5.- 31.7.2026. Huoneiston vuokra on 513.19 €/kk (alv 0 %) Vesimaksu 25 €/kk Määräajan kokonaisvuokra vesimaksuineen on 1 210,92 € (alv.0%) Vuokralainen tekee oman erillisen sähkösopimuksen.

Valmistelijan päätösehdotus:

Esitän, että Pohjois-Savon hyvinvointialue vuokraa asunnon nro 3 osoitteesta Vattuvuorenkatu 36 A Varkauden vammaispalveluille. Tilat vuokrataan määräaikaisena 25.5.- 31.7.2026. Huoneiston vuokra on 513.19 €/kk (alv 0 %) Vesimaksu 25 €/kk Määräajan kokonaisvuokra vesimaksuineen on 1 210,92 € (alv.0 %)

Päätös Päätän vuokrata osoitteessa Vattuvuorenkatu 36 A, Varkaus sijatsevan asunnon 3 käytettäväksi vammaispalveluiden arviointiasuntona päätösesityksen ja esittelytekstin mukaisesti.

Päätöksen perustelu Vuokraamalla asunto vammaispalveluiden käyttöön mahdollistaa asiakkaiden arvioinnin eri asumismuotoja varten.

Ennakkovaikutusten arviointi

-

Kiinteistöhallinto

6275/02.07.00/2025

25.05.2026

Toimivallan peruste Hallintosääntö 93§

Otto-oikeus Aluehallitus

Nähtävillä olo Pohjois-Savon hyvinvointialue, verkkosivut 25.5.2025.

Hannu Lahti
tilahallintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pohjois-Savon hyvinvointialueen asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet Oikaisuvaatimusohje aluehallitus PSHVA
Vuokrasopimus_Pohjois-Savon hyvinvointialue_
Vattuvuorenkatu36_asA3_0001 Luonnos

Jakelu Varkauden Vanhaintukisäätö sr, Tomi Kaasinen