

Kiinteistöhallinto

768/02.08.01/2026

19.01.2026

§ 4/2026

Hankinta, M-osan peruskorjaus, rakennusurakka

Valmistelija(t) Projekti-insinööri Titta Haatainen, puh. 044 717 9645,
titta.haatainen@pshyvinvointialue.fi

KYS M-rakennuksen peruskorjaus on hyväksytty Pohjois-Savon hyvinvointialueen investointisuunnitelmaan, KYS Uusi Sydän liittyvät projektit -hankkeessa toteutettavaksi.

M-osan peruskorjauksen rakennusurakka kilpailutettiin puitesopimusurakoitsijoilla minikilpailutuksena. Tarjousten jättöaika oli 14.1.2026 klo 12.00, johon mennessä saatiin neljä tarjousta:

- Rakennustyö Salminen Oy
- Rakennusliike Konttinen Oy
- Rakennuspalvelut Saneko Oy
- ISS Palvelut Oy.

Edullisimman tarjouksen, 494 000,00 euroa (alv. 0 %), jätti Rakennustyö Salminen Oy.

Valmistelijan päätösehdotus:

Esitän, että M-osan peruskorjauksen rakennusurakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen, 494 000,00 euroa, antanut Rakennustyö Salminen Oy.

Päätös Päätän, että M-osan peruskorjauksen rakennusurakoitsijaksi valitaan edullisimman tarjouksen, 494 000,00 euroa, antanut Rakennustyö Salminen Oy.

Päätöksen perustelu Edullisin tarjouspyynnön mukainen tarjous.

Ennakkovaikutusten arviointi

-

Toimivallan peruste Pohjois-Savon hyvinvointialueen hallintosääntö 93 §

Otto-oikeus Aluehallitus

Kiinteistöhallinto

768/02.08.01/2026

19.01.2026

Nähtävillä olo

Pohjois-Savon hyvinvointialue, verkkosivut 19.1.2026

Petri Pyy
kiinteistöjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pohjois-Savon hyvinvointialueen
asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Hankintaoikaisuohje aluehallitus kynnysarvon ylittävä

Jakelu

Rakennustyö Salminen Oy, Nina Miettinen
Rakennusliike Konttinen Oy, Daniel Finta
Rakennuspalvelu Saneko Oy, Sami Inkinen
ISS Palvelut Oy, Timo Kivistö