

Kiinteistöhallinto

6793/02.08.01/2025

18.12.2025

§ 27/2025

Hankinta, PSHVA-2226-2025, LVIA-suunnittelu vuosina 2026-2027 ja optiot vuosille 2028 ja 2029

Valmistelija(t)

LVI-insinööri Janne Ojala,
p. 044 717 4345, janne.ojala@pshyvinvointialue.fi

LVIA-suunnittelun puitekilpailutus julkaistiin Hilmassa 16.10. –
18.11.2025.

Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa
veloitushinnan lisäksi painoa laitettiin henkilöstön osaamiselle ja
työkokemukselle sekä yrityksen referensseille ja
laadunvarmistukselle.

Määräaikaan mennessä saapui 5 hyväksyttävää tarjousta. Tarjoukset
avattiin 20.11.2025.

Tarjousvertailussa saadut pisteet ovat seuraavat:

- Granlund Oy; 98,0
- Sweco Finland Oy; 91,3
- A-Insinöörit Suunnittelu Oy; 90,2
- Rejlers Rakentaminen Oy; 85,4
- Sitowise Oy; 72,3

Valintakriteerinä oli, että tilaaja valitsee hyväksyttävistä tarjouksista
sopimuskumppaneikseen enintään 3 eniten pisteitä saanutta
suunnittelupalveluiden tuottajaa.

Valmistelijan päätösehdotus:

Esitän, että LVIA-suunnittelijoiksi vuosille 2026 - 2027 valitaan
Granlund Oy, Sweco Finland Oy ja A-Insinöörit Suunnittelu Oy.
Mahdollisista optioiden käyttöön otosta päätetään erikseen.

Päätös

Päätän, että LVIA-suunnittelijoiksi vuosille 2026 - 2027 valitaan
Granlund Oy, Sweco Finland Oy ja A-Insinöörit Suunnittelu Oy.
Mahdollisista optioiden käyttöön otosta päätetään erikseen.

Päätöksen perustelu

Tarjouspyynnön mukaisesti 3 eniten pisteitä saanutta suunnittelupal-
veluiden tuottajaa.

Kiinteistöhallinto

6793/02.08.01/2025

18.12.2025

Ennakkovaikutusten arviointi

-

Toimivallan peruste Pohjois-Savon hyvinvointialueen hallintosääntö § 93

Otto-oikeus Aluehallitus

Nähtävillä olo Pohjois-Savon hyvinvointialue, verkkosivut 18.12.2025

Petri Pyy
kiinteistöjohtajaTämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pohjois-Savon hyvinvointialueen
asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet Hankintaoikaisuohje aluehallitus kynnysarvon ylittävä

Jakelu Granlund Oy, Tommi Miettinen
A-Insinöörit Suunnittelu Oy, Ville Ratilainen
Sweco Finland Oy, Heljo Hakulinen
Rejlers Rakentaminen Oy, Juho Jurvelin
Sitowise Oy, Ismo Metsälä