

Hallintopalvelut

2254/02.07.00/2023

13.12.2024

§ 15/2024

Vuokrauspäätös, Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy toimitilat Pohjois-Savon Hyvinvointialueella, Kiinteistöhallinto

Valmistelija(t) Asiakasvastaava Saara Damski
puh. 0417308139, saara.damski(at)pshyvinvointialue.fi

Pohjois-Savon Hyvinvointialue on vuokrannut kunnilta toiminnassaan tarvittavia toimitiloja. Rautalammin terveyskeskuksen tilossa on vastaanottotiloja, joissa Pihlajalinna Oy tuottaa Hyvinvointialueen ostamia työterveyspalveluita. Hyvinvointialue alivuokraa vastaanottotilat Pihlajalinna Oy:lle. Vuokrasopimusten voimassaolo alkaa **1.1.2025** jatkuen toistaiseksi voimassa olevana 3 kuukauden irtisanomisajalla.

Sopimus ja vuokrakustannukset

Sopimus	Kohde	Vuokra (alv0%)
U130000551	Rautalampi Terveyskeskus	1083.20 €/kk

Vuokra on arvonlisäveroton.

Valmistelijan päätösehdotus:
Esitän, että vuokraamme tilat Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy:n käyttöön toistaiseksi voimassa olevalla sopimuksella.

Päätös Päätän vuokrata Pihlajalinna Lääkärikeskukset Oy:lle vastaanottotilat Rautalammin terveyskeskuksella työterveysvastaanottojen pitämistä varten.

Päätöksen perustelu Tilojen vuokraaminen työterveyspalveluita tuottavalle yhtiölle pitää työterveyden saavutettavuuden HVA:n henkilökunnalle hyvällä tasolla.

Taloudellisuus-, tuottavuus- ja integraatiovaikutusten arviointi
Tilojen vuokraaminen tuo Hyvinvointialueelle vuokratuloja.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 93§

Hallintopalvelut

2254/02.07.00/2023

13.12.2024

Otto-oikeus

Aluehallitus

Nähtävillä olo

Pohjois-Savon hyvinvointialue, verkkosivut 16.12.2024

Hannu Lahti
tilahallintapäällikköTämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pohjois-Savon hyvinvointialueen
asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Oikaisuvaatimusohje aluehallitus PSHVA
Delegointipäätös
Vuokrasopimus U130000551 Rautalampi Terveyskeskus
Pihlajanlinna, Kiinteistöhallinto

Jakelu