

Kiinteistöhallinto

2254/02.07.00/2023

13.12.2024

§ 17/2024

Vuokrauspäätös, Kotkankallion varastotilat Kuopio, Kiinteistöhallinto

Valmistelija(t) Asiakasvastaava Paula Martikainen
p. 040 610 5270 paula.martikainen@pshyvinvointialue.fi

Kuopion kaupungin Niiralan Kotkankallion väestönsuojan tiloissa, osoitteessa Niiralankatu, Kuopio, sijaitsee urheilutilojen lisäksi varastotiloja. Pohjois-Savon pelastuslaitoksella on varautumis- ja väestönsuojelumateriaalin varastointitarve kohteessa.

Kuopion kaupungin tilapalvelun kanssa on neuvoteltu 58,9 m² varastotilan vuokraamisesta 1.11.2024 alkaen Pohjois-Savon pelastuslaitoksen käyttöön. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi, irtisanomisaika on 1 kuukausi sekä vuokralaisen, että vuokranantajan irtisanoessa vuokrasopimuksen. Vuokrattavien tilojen kokonaisvuokra on 394,63 €/kk (alv 0%). Sopimuksen arvo neljän (4) vuoden ajalle on 18 942,24 € (alv 0%).

Valmistelijan päätösehdotus:

Esitän, että Pohjois-Savon pelastuslaitokselle vuokrataan 1.11.2024 alkaen Niiralan Kotkankallion väestönsuojasta varastotilaa toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella.

Päätös

Päätän vuokrata pelastuslaitoksen tarvitsemat varastotilat Kotkankallion väestönsuojasta toistaiseksi voimassa olevalla vuokrasopimuksella 1.11.2024 alkaen.

Päätöksen perustelu Varautumis- ja väestönsuojelumateriaali tarvitsee toimintaa soveltuvat varastotilat.

Ennakkovaikutusten arviointi

Tilojen vuokraaminen lisää hyvinvointialueen vuokratukustannuksia, mutta mahdollistaa kokonaisturvallisuuden kannalta tarpeellisen varautumis- ja väestönsuojelumateriaalin varastoinnin.

Toimivallan peruste Hallintosääntö 93§

Otto-oikeus Aluehallitus

Kiinteistöhallinto

2254/02.07.00/2023

13.12.2024

Nähtävillä olo

Pohjois-Savon hyvinvointialue, verkkosivut 16.12.2024

Hannu Lahti
tilahallintapäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Pohjois-Savon hyvinvointialueen
asianhallintajärjestelmässä.

Liitteet

Oikaisuvaatimusohje aluehallitus PSHVA

Jakelu