

Hallinnanjakosopimuksen hyväksyminen

Ahall 09.03.2026
31/02.07.00/2023

Valmistelija(t) Petri Pyy, petri.pyy(at)pshyvinvointialue.fi, puh. 044 717 9715,
Paavo Autere, paavo.autere(at)pshyvinvointialue.fi,

Päätös

Esittelijä hyvinvointialuejohtaja

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää

1. hyväksyä oheisen hallinnanjakosopimuksen
2. valtuuttaa kiinteistöjohtajan allekirjoittamaan sopimuksen, sekä tekemään tarvittaessa sopimukseen mahdollisia teknisluontoisia korjauksia ja tarkennuksia sekä sopimaan voimassaoloajan.

Ennakkovaikutusten arviointi

Ei ennakkovaikutusten arvioinnin piirissä.

Toimivallan peruste Hallintosäntö § 36

Liitteet ja oheisaineisto

Esityslistan liitteenä:
- Hallinnanjakosopimus

Valmistelu

Pohjois-Savon hyvinvointialue on päättänyt myydä omistuksensa Saukkoruka II- nimisestä tilasta RN:o 50:24 Kuusamon kunnan Rukajärven kylässä, jonka kiinteistötunnus on 305-416-50-24. Kaupat edellyttävät hallinnanjakosopimuksen tekemistä osapuolten välille.

Osapuolet omistavat kiinteistön määräosina siten, että Pohjois-Savon hyvinvointialue omistaa kiinteistöstä 2/3 osaa, Aarne Halmetoja 1/6 osaa ja Pirkko Halmetoja 1/6 osaa.

Hallinnanjakosopimuksen tarkoituksena on jakaa kiinteistön hallinta osapuolten kesken määrittämällä osapuolten alueellinen käyttö- ja hallintaoikeus. Lisäksi sopimus määrittää osapuolten velvollisuuksia kiinteistön huollon, ylläpidon ym. seikkojen osalta.

Hallinnanjakosopimuksesta on laadittu luonnos, jonka ehdot kiinteistön käyttö- ja hallintaoikeudesta sekä muista velvollisuuksista vastaavat osapuolten välillä vallinnutta pitkäaikaista käytäntöä. Sopimuksen voimassaoloaika on vielä sopimatta.

