

Kuopion Tilapalvelut

VUOKRALASKELMA 2026

Kohde	Vuokra-ala m ²	yhteensä €/kk	yhteensä €/v
Vain sotekäytössä olevat rakennukset			
PÄÄTERVEYSASEMA	8 391	131 599	1579191
SAVOTALO terveyskeskus	6 508	138 659	1663903
JUANKOSKI TERVEYSKESKUS	4 616	78 643	943720
JUANKOSKI PALVELUKESKUS IIVOLA	4 110	63 179	758145
MAANINKA OLLINNIEMEN PALVELUKESKUS	1 685	32 622	391462
RIISTAVEDEN PALVELUKESKUS	1 556	24 904	298852
MÄNTYRIINTEEN LASTENKOTI A päärakennus	2 380	35 439	425269
MÄNTYRIINTEEN LASTENKOTI B talousrakennus	8	181	2173
yhteensä	29 253	505 226	6062714

Sotekäytössä olevat osakehuoneistot ja osoittain sote-käytössä olevat rakennukset			
KASARMIRAKENNUS F	1 476	17 474	209690
KASARMIRAKENNUS E	641	11 398	136775
NEULAMAEN 1 PALVELUKESKUS B terveysasema	496	8 985	107817
SUOKADUN TOIMINTAKESKUS A päärakennus	1 177	23 394	280724
SUOKADUN TOIMINTAKESKUS B talousrakennus	41	308	3699
PIRTINKETOSATO OY Pyörön terveysasema	841	12 716	152598
JUANKOSKI KOY JUANKOSKEN VIRASTOTALO	259	3 033	36400
ASOY SÄYNEISEN KUNTOLA	93	1 019	12223
ALAVAN PALVELUTALO (kotihoidon tilat)	102	1 721	20657
yhteensä	5 126	80 049	960584

	Vuokra-ala m ²	yhteensä €/kk	yhteensä €/v
Koulukohteet			
SNELLMANIN KOULU A päärakennus	60	1 036	12438
JUANKOSKI KOY JUANKOSKEN PANKKITALO KIRJASTO	60	703	8439
PÄIVÄRANNAN PÄIVÄKOTI	151	4 305	51663
AURINKORINTEEN KOULU päärakennus	133	2 031	24367
HAAPANIEMEN KOULU päärakennus	68	1 165	13975
JUANKOSKI MUURUVEDEN ALA-ASTE JA PÄIVÄKOTI	90	405	4854
JUANKOSKI RUUKINKOULUN YLAASTE JA LUKIO	69	1 151	13808
JYNKÄNLAHDEN KOULU B talousrakennus	48	749	8983
KALLAVEDEN LUKIO	43	577	6924
KARTTULA PIHKAINMÄEN KOULU B Uusi osa	11	196	2356
KETTULAN KOULU	44	726	8712
KLASSILLINEN LUKIO	43	773	9276
TAIDELUKIO LUMIT	82	2 187	26240
KURKIMÄEN KOULURAKENNUS D	17	555	6657
LYSEON LUKIO	36	608	7298
LÄNSI-PUIJON KOULU	70	1 231	14770
MAANINKA KAARMELAHDEN KOULU	20	555	6664
MAANINKAJÄRVEN KOULU	56	960	11520
MINNA CANTHIN KOULU päärakennus	46	668	8015
NEULAMAEN KOULU A päärakennus	43	556	6673
NIIRALAN KOULU	81	2 032	24387
NILSIAN PAJULAHDEN KOULU	17	315	3775
NILSIÄN UKKO-PAAVON KOULU alakoulu	42	790	9486
NILSIÄN YLÄKOULU JA LUKIO	20	280	3358
PITKALAHTI KOULU A päärakennus	21	501	6009
PYÖRÖN KOULU, ALAPYÖRÖ päärakennus	43	639	7669

PYÖRÖN KOULU, YLÄPYÖRÖ ent. Kallaveden koulu	49	683	8200
SARKINIEMEN KOULU	43	682	8179
VEHMÄSMÄEN KOULU B lisärakennus	24	396	4750
VEHMERSALMEN PÄIVÄKOTI	21	706	8471
VON WRIGHTIN KOULU JA PAIVAKOTI päärakennus	51	1 628	19538
PIRTIN KOULU H lisärakennus Parmaco	94	2 813	33761
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT HILTULANLAHDEN K	40	980	11756
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT JYNKÄN KOULU	40	1 050	12598
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT KARTTULAN KISSAKU	53	1 406	16873
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT MARTTI AHTISAAREN	143	3 004	36051
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT POHJANTIEN KOULU	219	4 511	54132
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT PUIJONSARVEN KOU	77	1 543	18522
KIINT.OY KUOPION KOULUTILAT RAJALAN KOULU	224	4 442	53299
KARTTULA SYVÄNNIEMEN PÄIVÄKOTI JA KOULU	31	762	9143
HATSALAN KOULU A päärakennus	38	590	7077
RIISTAVEDEN MONITOIMIJATALO	94	2 595	31136
yhteensä	2 647	53 483	641802

Kuopion Soteiinteistöt Oy

Kohde	Vuokra-ala m ²	yhteensä €/kk	yhteensä €/v
Yhtiötettävät kohteet			
LEVASEN PALVELUKESKUS I Asumisyksikkö	4642	54 771	657255
KARTTULAN TERVEYSASEMA	3469	57 897	694767
NILSIÄN PALVELUKESKUS	3171	59 520	714239
NILSIÄN TERVEYSASEMA	2494	42 541	510487
MALJAPURON PALVELUKOTI	1400	22 111	265329
MAANINKA TERVEYSASEMA	879	16 241	194891
VEHMERSALMI TERVEYSASEMA	589	11 281	135372
JUANKOSKI HEVOSHAAN TOIMINTAKESKUS	540	8 258	99098
NILSIÄN TOIMINTAKESKUS KOIVIKKO	442	5 940	71285
JUANKOSKI HEVOSHAAN TOIMINTAKESKUS ASUNTO	250	3 475	41705
yhteensä	17 876	282 036	3384427