

Hallintopalvelut

1.4.2026

---

Muutoksen yhteydessä vanhoissa sopimuksissa ryhdytään noudattamaan seuraavia ehtoja:

- vuokra laskutetaan laskutuskuukauden 15. päivä ja laskujen eräpäivä on seuraavan kuukauden 5. päivä
- viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan
- sopimukset ovat voimassa toistaiseksi
- irtisanomisaika on Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain (481/1995) mukainen
- vuokraa tarkastetaan omakustannusperiaatteen mukaisesti, mutta vuokraa ei alenneta
- vuokraa tarkastetaan vuosittain 1. päivä tammikuuta alkaen
- vuokra sisältää kaikki asuinkohteen toimitilakustannukset lukuun ottamatta asuinhuoneen siivousta sekä joissakin yksiköissä, joissa on toteutettu asuntokohtainen mittarointi, veden ja sähkön kulutusta.
- asuinhuoneistossa ei saa tupakoida
- asuinhuoneistossa ei saa pitää lemmikkieläimiä.

Muutoin sovelletaan asuinhuoneistojen vuokrauksesta annetun lain (481/1995) säännöksiä.