

## Hankinta, Ympäri vuorokautinen palveluasuminen, Hoitokoti Poppeli Oy

Pevamltk 19.05.2025 § 48  
2871/02.08.01/2025

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija(t)              | vammaisten asumispalveluiden palveluysikköjohtaja Eija Pennanen<br>p. 044 740 1600, eija.pennanen@pshyvinvointialue.fi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Päätös                       | <p>Merkitään pöytäkirjaan, että Pirjo Backman, Riitta Raatikainen ja Sari Hintikka-Varis ilmoittivat olevansa esteellisiä (HL 28.1 kohta 5 ) ja poistuivat kokouksesta klo 9.25- 9.28 asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.</p> <p>Tiina Niskanen toimii pöytäkirjantarkastajana pykälässä.</p> <p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Esittelijä                   | perhe- ja vammaispalveluiden toimialajohtaja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Päätösehdotus                | <p>Perhe- ja vammaispalveluiden lautakunta päättää, että Pohjois-Savon hyvinvointialue hankkii vammaispalvelulain ja entisen kehitysvammaisten erityishuollosta annetun lain mukaista asumispalvelua Hoitokoti Poppeli Oy:ltä sopimushetkellä asumispalveluiden piirissä olevalle kahdelle asiakkaalle. Sopimus tehdään 1.6.2025 alkaen toistaiseksi voimassa olevana. Hankinnan arvo neljälle vuodelle laskettuna 1 377 116,00 € (alv 0%). Hankittavan ympärivuorokautisen palveluasumisen tarkemmat ehdot sovitaan erikseen tehtävässä hankintasopimuksessa lautakunnan päätöksen saatua lainvoiman.</p>                                         |
| Ennakkovaikutusten arviointi | Ei ennakkovaikutusten arviointia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Toimivallan peruste          | Hallintosääntö § 93                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Liitteet ja oheisaineisto    | <p>Esityslistan oheisaineistona:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Sopimus Hoitokoti Poppeli Oy</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Valmistelu                   | <p>Hankinnan kohteena on voimassa olevien lakien, Vammaispalvelulaki (675/2023) ja vanhan erityishuollosta annetun lain (1977/519) mukaisen asumispalvelun hankinnasta yksityiseltä palveluntuottajalta, Hoitokoti Poppeli Oy. Ympäri vuorokautisessa palveluasumisessa on kyse Pohjois-Savon hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kuuluvasta palvelusta.</p> <p>Hankinta kuuluu hankintalain (1397/2016) 25 §:n kohdan 3 liitteen E mukaisiin sosiaali- ja terveyspalveluiden kansallisen kynnysarvon ylittäviin hankintoihin, joka on perusteltua toteuttaa suora hankintana. Suora hankinnan perusteena on hankintalain (1397/2016) 110 §</p> |

mukainen asiakaskohtainen erityistilanne. Hankintalain 12 luvun 110 §:n mukaan suorahankinnassa voi tehdä yksittäisessä sosiaali- ja terveystaloushankinnassa, jos tarjouskilpailun järjestäminen tai palvelun tarjoajan vaihtaminen olisi ilmeisen kohtuutonta tai erityisen epätarkoituksenmukaista asiakkaan kannalta merkittävän hoito- tai asiakassuhteen turvaamiseksi.

Pohjois-Savon hyvinvointialueen vammaisten asumispalvelut, ympärivuorokautinen palveluasuminen, yhteisöllinen / tuettu asumisen palvelu on kilpailutettu (hankinta 502982 / Pohjois-Savon hyvinvointialueen vammaisten ja kehitysvammaisten asumispalvelut) ja uusi sopimuskausi on alkanut 1.6.2024. Hankinta on jaettu kolmeen (3) osa-alueeseen. Jako perustuu eroihin asiakasryhmien palvelun vaatimuksista:

1. Tuettu asuminen
2. Palveluasuminen / Yhteisöllinen asuminen
3. Ympärivuorokautinen palveluasuminen
  - Palveluluokka: normaalimitoitus
  - Palveluluokka: vaativa hoitoisuus
  - Palveluluokka: erittäin vaativa hoitoisuus
  - Palveluluokka: erikseen sovittava palvelusisältö

Hoitokoti Poppeli Oy / Onnikoti Poppeli on tullut valituksi palveluasumisen / yhteisöllisen asumisen sekä ympärivuorokautisen palveluasumisen / palveluluokka normaalimitoitus, palveluluokka vaativa hoitoisuus ja palveluluokka erittäin vaativa hoitoisuus osa-alueisiin. Hoitokoti Poppeli Oy ei ole jättänyt tarjoustaan palveluluokkaan erikseen sovittava palvelusisältö.

Hoitokoti Poppeli Oy:n asumisyksikössä Onnikoti Poppelissa on asunut asumispalveluiden kilpailutuksen aikaan ja asuu edelleen kaksi asiakasta joiden toimintakyvyn mukainen palveluluokka määräytyy erikseen sovittavan palvelusisällön mukaisesti. Tämä asia on tullut sopimusasioista vastaavan palveluyksikköjohtajan tietoon keväällä 2025. Kyseessä olevat asiakkaat ovat asuneet Hoitokoti Poppeli Oy:n ylläpitämässä asumisyksikössä jo pidemmän aikaa, toinen asiakas vuodesta 2015 ja toinen asiakas vuodesta 2019 lähtien, ja palveluntarve on edelleen jatkuva. Asiakkaiden palveluntarjoajan vaihtaminen tässä tilanteessa toiseen kilpailutetun palveluntarjoajan palveluihin olisi ilmeisen kohtuuton ja epätarkoituksenmukainen ratkaisu asiakkaiden kannalta merkittävän hoito- tai asiakassuhteen turvaamiseksi.

Asiassa on konsultoitu Sansia Oy:tä, joka on nykyisen kilpailutetun ja Hoitokoti Poppeli Oy:n kanssa laaditun sopimuksen toinen osapuoli. Sansialta saadun tiedon mukaan näiden kahden asiakkaan osalta on mahdollista tehdä asumispalvelua koskeva suorahankintasopimus Hoitokoti Poppeli Oy:n kanssa. Näin pystymme turvaamaan asiakkaiden asumisen jatkumisen Hoitokoti Poppeli Oy:n asumisyksikössä.

Asumispalvelua koskeva hankintasopimus tehdään toistaiseksi voimassaolevaksi 1.6.2025 alkaen. Hankinta koskee palvelujen piirissä sopimushetkellä olevia kahta asiakasta. Hankinnan arvioitu kokonaisarvo neljälle vuodelle laskettuna on 1 377 116,00 € (alv 0%)

Hankinta täydentää Pohjois-Savon hyvinvointialueen omaa palvelutuotantoa. Pohjois-Savon hyvinvointialueella on riittävä resurssi huolehtia järjestämisvastuunsa toteuttamisesta vammaispalvelujen osalta järjestämislain 8 §:n mukaisesti. Hyvinvointialue on ottanut huomioon palveluhankinnassa ja hankintasopimuksessa järjestämislain 15 § asettamat velvoitteet ja edellytykset palvelujen hankkimisesta lain 12-13 §:n mukaisesti.