



Pohjois-Savon hyvinvointialueen Investointisuunnitelma 2026–2029

Aluehallitus 18.12.2024

Sisällys

1 Tausta	3
2 Investointien rahoitus.....	3
3 Investointisuunnittelu hyvinvointialueella.....	4
4 Investointisuunnitelma 2025-2028	4
4.1 SOTE osasuunnitelma, investoinnit	5
4.1.1 SOTE Rakennukset	5
4.1.2 SOTE Laitte- ja kalustohankinnat.....	5
4.1.3 SOTE ICT	6
4.2 SOTE osasuunnitelma, investointeja vastaavat sopimukset	6
4.2.1 SOTE rakennukset.....	6
4.2.2 SOTE laitteet ja kalusto.....	7
4.3 PELA osasuunnitelma, investoinnit	7
4.3.1 PELA laitteet ja kalusto	7
4.4 PELA osasuunnitelma, investointeja vastaavat sopimukset.....	7
4.4.1 PELA laitteet ja kalusto	7
4.5 Konsernin investoinnit	7

Investointisuunnitelma 2026–2029

1 Tausta

Hyvinvointialueesta annetun lain 16 §:n mukaan hyvinvointialueen on vuosittain laadittava investointisuunnitelma seuraavaa tilikautta seuraavien neljän tilikauden aloitettavista hyvinvointikonsernin investoinneista ja niiden rahoituksesta. Investointisuunnitelma koostuu sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen osasuunnitelmista. Investointisuunnitelman tulee sisältää tiedot investoinneista ja investointia vastaavista sopimuksista kuten vuokrasopimukset ja leasing-sopimukset. Lisäksi sen tulee sisältää tiedot hyvinvointialueen toimitilojen ja kiinteistöjen sekä muiden pitkävaikutteisten hyödykkeiden suunnitelluista luovutuksista.

Investointisuunnitelmassa kuvataan sellaiset hankinnat, jotka ovat palvelutuotannon käytössä useamman kuin yhden vuoden ajan. Hankinnan rahoitustapa ei vaikuta sen esittämiseen investointisuunnitelmassa.

Investointisuunnitelma ei saa olla ristiriidassa hyvinvointialueesta annetun lain 15 §:ssä tarkoitetun hyvinvointialueen lainanottovaltuuden kanssa, eli lainanottovaltuuden perusteella otettavaksi suunnitellun lainarahoituksen sekä mahdollisen muun rahoituksen tulee kattaa suunnitelman sisältävät menot.

Investointisuunnitelmasta on ilmevä hyvinvointialueen investointien lisäksi hyvinvointialuekonsernin toiminnallisesti ja taloudellisesti merkittävimmät investoinnit. Investointisuunnitelmaan sisällytetään tytäryhteisöjen (yli 50 % omistusosuus) suunnittelemat investoinnit siten, että suunnitelmasta ilmenee investointia rahoittavien tahojen osuudet. Lainanottovaltuusrajoitus koskee vain hyvinvointialuetta, samoin kielto tehdä hyväksytyin investointisuunnitelman vastaisia investointeja.

2 Investointien rahoitus

Hyvinvointialuelain 15 § mukaan valtioneuvosto päättää vuosittain valtiovarainministeriön esityksestä hyvinvointialueen tilikausittaisen lainanottovaltuuden. Hyvinvointialue saa ottaa lainaa päätöksen mukaisen määrän 16 §:ssä tarkoitetun investointisuunnitelman mukaisten investointien rahoittamiseksi eikä laadittu investointisuunnitelma voi näin ollen olla ristiriidassa lainanottovaltuuteen.

Investointeja on mahdollista rahoittaa tulorahoituksella, kertyneillä rahavaroilla sekä lainanottovaltuuden mukaisesti pitkäaikaisella lainalla.

3 Investointisuunnittelu hyvinvointialueella

Hyvinvointialueella toteutetaan, seurataan ja valmistellaan useita investointisuunnitelmia saman vuoden aikana.

Vuonna 2025 toteutetaan ja seurataan vuosien 2023, 2024 ja 2025 hyväksytyihin investointisuunnitelmiin vuodelle 2025 kohdistuvia investointimenoja. Vuoden 2025 investointisuunnitelman menot sisältyvät myös talousarvion investointiosaan.

Vuoden 2025 aikana valmistellaan lisäksi vuosien 2027–2030 investointisuunnitelma, joka on toimitettava vuoden 2025 loppuun mennessä ministeriöille.

Vuosien 2026–2029 investointisuunnitelman ensimmäinen vuosi on ehdollinen siihen saakka, kunnes ministeriöt ovat vuoden 2025 aikana hyväksyneet vuoden 2026 investointisuunnitelman, jonka jälkeen se käsitellään aluevaltuustossa.

4 Investointisuunnitelma 2026–2029

Investointisuunnitelman ensimmäinen vuosi 2026 on sitova, vuodet 2027–2029 ovat ohjeellisia. Investointisuunnitelma on jaoteltu pysyviin vastaaviin ja investointeja vastaaviin sopimuksiin. Pysyvien vastaavien kokonaisuus, joka sisältää vuonna 2026 alkavat uudet, omaan taseeseen toteutettavat rakennukset, laite- ja kalustohankinnat sekä ICT-investoinnit vuosille 2026–2029 on yhteensä 121,1 milj. euroa.

Uudet, vuonna 2026 alkavat investoinnit ja investointeja vastaavat sopimukset. Ei sisällä vuosien 2023, 2024 ja 2025 investointisuunnitelmaan sisältyvien investointien ja investointeja vastaavien sopimusten kustannuksia.

HYVINVOINTIALUE	2026	2027	2028	2029	2026-2029-> Yhteensä
YHTEENSÄ	76 426	51 270	40 251	33 143	201 089
Pysyvät vastaavat	28 345	30 983	34 346	27 443	121 117
Rakennukset	0	1 000	5 500	4 000	10 500
Laitte- ja kalustohankinnat	22 173	22 987	22 623	14 790	82 573
ICT ja muut aineettomat hyödykkeet	6 172	6 996	6 223	8 653	28 044
Investointeja vastaavat sopimukset	48 080	20 287	5 905	5 700	79 972
Rakennukset	40 500	13 000	0	0	53 500
Laitte- ja kalustohankinnat	7 580	7 287	5 905	5 700	26 472

Investointeja vastaavien uusien sopimusten kokonaisuus vuosille 2026–2029 on 79,97 milj. euroa ja muodostuu rakennuksiin sekä laite- ja kalustohankintoihin kohdistuvista sopimuksista.

Investointisuunnitelmassa esitetään lisäksi investointien rahoituslaskelma osana investointisuunnitelmaa. Toiminnan rahavirta kuvaa vuosikatetta, josta vähennetään investointien ja investointeja vastaavien sopimusten kokonaisuus sekä lainojen lyhennykset.

INVESTOINTIEN RAHOITUS	2026-2029->				
	2026	2027	2028	2029	Yhteensä
Toiminnan rahavirta	54 298	94 284	131 012	169 181	448 775
Investointien rahavirta					
Investointimenot	-76 426	-51 270	-40 251	-33 143	-201 089
Rahoitusosuudet investointimenoihin					
Pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustulot					
Lainakannan muutos					
Lainojen lyhennykset	-27 600	-30 500	-32 200	-32 200	-122 500
Rahavarojen muutos	-49 728	12 514	58 561	103 838	125 186

4.1 SOTE osasuunnitelma, investoinnit

SOTE	2026-2029->				
	2026	2027	2028	2029	Yhteensä
Pysyvät vastaavat	26 280	29 071	32 261	25 069	112 681
Rakennukset	0	1 000	5 500	4 000	10 500
Laite- ja kalustohankinnat	20 108	21 075	20 538	12 416	74 137
ICT ja muut aineettomat hyödykkeet	6 172	6 996	6 223	8 653	28 044

4.1.1 SOTE Rakennukset

Vuonna 2026 hyvinvointialueella ei käynnistetä uusia taseen pysyviin vastaaviin kirjattavia rakennusinvestointeja.

Vuonna 2027 suunnitellaan käynnistettäväksi KYS-auditoriorakennuksen teknisten järjestelmien uusiminen, jonka kustannukset vuosille 2027–2029 ovat 7,5 milj. euroa.

4.1.2 SOTE Laite- ja kalustohankinnat

Vuosien 2026–2029 laite- ja kalustohankinnat koostuvat pääosin korvausinvestoinneista. Suurimmat laitehankinnat vuodella 2026 ovat lineaarikiikahdytin 2,0 milj. euroa, leikkausrobotti 1,45 milj. euroa ja ambulanssit 2,26 milj. euroa.

4.1.3 SOTE ICT

Vuosien 2026–2029 ICT-investoinneista suurimpia ovat Kanta-palvelujen laajennus 3,15 milj. euroa, alueelliset tietoverkot 2,4 milj. euroa sekä sähköisen asioinnin kehittäminen 2,0 milj. euroa.

4.2 SOTE osasuunnitelma, investointeja vastaavat sopimukset

Investointeja vastaavat sopimukset	47 741	19 880	5 561	5 356	78 538
Rakennukset	40 500	13 000	0	0	53 500
Laitte- ja kalustohankinnat	7 241	6 880	5 561	5 356	25 038

4.2.1 SOTE rakennukset

Investointeja vastaavista sopimuksista rakennusten osalta suurimmat sitoumukset vuonna 2026 ovat lisälmen ikäihmisten asumispalveluyksikkö 11 milj. euroa, Suonenjoen sotekeskus 12,0 milj. euroa ja Leppävuiran sotekeskus 12,0 milj. euroa.

lisälmen ikäihmisten asumispalveluyksikön osalta on tarkoitus vastata alueella toiminnan tulevaisuuden tarpeisiin sekä korvata osittain nykyisiä toimitiloja.

Suonenjoen nykyinen vanhainkoti- ja palvelukeskus on peruskorjaustarpeessa, jossa mm. talotekniset järjestelmät ovat elinkaarensa päässä. Terveyskeskuksen osalla tiloihin on tehtävä tarvittavat sisäilmakorjaukset sekä toiminnalliset tilamuutokset palvelemaan tulevaisuuden toimintaa. Koko rakennuskokonaisuuden osalta vesikatto on peruskorjaustarpeessa. Peruskorjaus mahdollistaa toimintojen keskittämisen ja paremman tilatehokkuuden. Hankkeen osalta palvelujärjestelmän uudistamisen suunnittelu ja siinä tehtävät linjaukset ja päätökset tulevat vaikuttamaan hankkeen sisältöön ja laajuuteen.

Leppävuiran nykyisen terveysaseman tilat ovat elinkaarensa päässä. Nykyiseen rakennukseen tehdyn korjaustarveselvityksen perusteella uudisrakennusvaihtoehto on taloudellisesti järkevämpi vaihtoehto kuin nykyisten tilojen laajamittainen peruskorjaaminen. Uudisrakennuksen kautta päästään nykyistä tilatehokkaampiin tiloihin. Hankkeen osalta palvelujärjestelmän uudistamisen suunnittelu ja siinä tehtävät linjaukset ja päätökset tulevat vaikuttamaan hankkeen sisältöön ja laajuuteen.

4.2.2 SOTE laitteet ja kalusto

Laitteiden osalta investointeja vastaavien sopimusten sitoumukset vuosille 2026–2029 ovat leasing-rahoituksella hankittavia radiologian kuvantamislaitteita.

Lisäksi hyvinvointialueella on toiminnassaan (mm. kotihoito) käytössä henkilöautoja, joiden sopimuksia uusitaan vuosittain.

4.3 PELA osasuunnitelma, investoinnit

4.3.1 PELA laitteet ja kalusto

Pysyvät vastaavat	2 065	1 912	2 085	2 374	8 436
Laitte- ja kalustohankinnat	2 065	1 912	2 085	2 374	8 436

Laitte- ja kalustoinvestoinnit vuosille 2026–2029 koostuvat pelastusajoneuvojen korvaushankinnoista, öljyntorjuntakalustosta sekä muista pienemmistä laite- ja kalustoinvestoinneista.

4.4 PELA osasuunnitelma, investointeja vastaavat sopimukset

Investointeja vastaavat sopimukset	339	407	344	344	1 434
Laitte- ja kalustohankinnat	339	407	344	344	1 434

4.4.1 PELA laitteet ja kalusto

Kuljetuskaluston sopimuksia uusitaan vuosittain n. 0,3 – 0,4 milj. euron arvosta.

4.5 Konsernin investoinnit

Tytäryhteisöjen investoinnit (omistusosuus yli 50%) vuonna 2026 ovat 4,2 milj. euroa ja vuosina 2027-2029 yhteensä 10,2 milj. euroa.