

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kiinteistö Oy Mustinlammelle uudelleen rahoitettavan lainan vakuudeksi

Ahall 13.03.2023 § 78

Valmistelija: Hannu Lahti, hannu.lahti(at)pshyvinvointialue.fi, puh. 044 711 3691

Kiinteistö Oy Mustinlammelle on 30.9.2009 myönnetty Nordea Bank Oyj:n laina (lainan alkuperäinen pääoma 5 000 000 €) erääntyy 31.3.2023, jolloin lainasta on edelleen maksamatta 3 515 000 €. Lainan uudelleen rahoitukselle tarvitaan vakuudeksi Pohjois-Savon hyvinvointialueen 100 % omavelkainen takaus, joka edellyttää aluehallituksen käsittelyä 13.3.2023 ja aluevaltuuston käsittelyä 27.3.2022.

Kiinteistö Oy Mustinlammen hallitus on kokouksessaan 28.2.2023 päättänyt hakea Pohjois-Savon hyvinvointialueelta omavelkaista takausta lainan uudelleen rahoittamiseksi. Kiinteistö Oy Mustinlampi on Pohjois-Savon hyvinvointialueen 100 % omistama tytäryhtiö.

Pohjois-Savon hyvinvointialue edellyttää Kiinteistö Oy Mustinlammelta riittäviä ja turvaavia vastavakuuksia.

Valmistelijan päätösehdotus:

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että se myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Mustinlammelle uudelleen rahoitettavan 3,515 M€ lainan vakuudeksi.

Sote-integraatiovaikutukset

Pohjois-Savon hyvinvointialueen 100% omistaman tytäryhtiön lainan omavelkainen takaus.

Esittelijä

hyvinvointialuejohtaja

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että se myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Mustinlammelle uudelleen rahoitettavan 3,515 M€ lainan vakuudeksi.

Päätös

Merkitään pöytäkirjaan, että Kari Janhonen ja Henna Räsänen ilmoittivat olevansa esteellisiä (HL 28.1. kohta 5) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 11.57 - 11.58.

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätösehdotus	Aluehallituksen päätösehdotus: Aluehallitus esittää aluevaltuustolle, että se myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kiinteistö Oy Mustinlammelle uudelleen rahoitettavan 3,515 M€ lainan vakuudeksi.
Päätös	<p>Merkitään pöytäkirjaan, että:</p> <ul style="list-style-type: none">- Kari Janhonen, Arttu Pöyhönen ja Henna Räsänen ilmoittivat olevansa esteellisiä (Hall § 28, kohta 1) ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi klo 10.14-10.16. <p>Keskustelun aikana Terttu Ruotsalainen esitti, että päätöksen lisätään lausuma, jossa todetaan, että hyvinvointialueen edut tulee turvata riittävän kattavilla vakuuksilla ja vastavakuuksilla. Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja kysyi valtuustolta, voiko se hyväksyä yksimielisesti tehdyn esityksen. Koska kukaan ei vastustanut esitystä, puheenjohtaja totesi valtuuston hyväksyneen listaesityksen edellä mainitulla lisäyksellä.</p>