

Oikaisuvaatimus Pohjois-Savon hyvinvointialueen omaisuus- ja vuokrausjärjestelyjen periaatteet, Sonkajärven kunta

Ahall 29.03.2023 § 105
140/00.01.02.04/2022

Valmistelija: Paavo Autere, puh. 044 717 9665,
paavo.autere(at)pshyvinvointialue.fi

Sonkajärven kunta ("kunta") on valittanut Pohjois-Savon hyvinvointialueen aluehallituksen päätöksestä 16.1.2023 § 9 ja 14.11.2022 § 300, jolla on vahvistettu vuokrausperiaatteet ja hylätty Sonkajärven kunnan oikaisuvaatimus.

Kunta on aluevalituksessa vaatinut, että aluehallituksen päätökset kumotaan, koska se on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, aluehallitus on ylittänyt toimivaltansa ja päätös on muuten lainvastainen.

Valituksen mukaan kunnan omistamissa seitsemässä toimitilassa, jotka ovat siirtyneet Pohjois-Savon hyvinvointialueen käyttöön, on noudatettava voimaanpanolain (616/2021) 22 §:ää ja vuokra-asetusta (272/2022) ja tehtävä asetuksen mukaiset vuokrasopimukset voimaanpanolain 22 §:n ja aluevaltuuston 31.10.2022 hyväksymän selvityksen mukaisesti. Vaatimus tarkoittaa käytännössä sitä, että toimitilojen vuokrasopimukset tulee laatia voimaanpanolain 22 §:n pituiseksi (3+1 vuotta) käyttäen asetuksen mukaista 6 % tuottovaatimusta.

Hallinto-oikeus on kehottanut Pohjois-Savon hyvinvointialuetta valituksen johdosta antamaan lausuntonsa asiassa 30.3.2023 mennessä.

Esityslistan liitteenä:

- lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Sonkajärven kunnan valitukseen

Valmistelijan päätösehdotus:

Aluehallitus päättää antaa liitteenä oleva lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Lausuntoon voidaan tehdä liiteluettelon täydentämisen edellyttämät tekniset täydennykset.

Sote-integraatiovaikutukset

Esittelijä hyvinvointialuejohtaja

Päätösehdotus Aluehallitus päättää antaa liitteenä oleva lausunnon Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Lausuntoon voidaan tehdä liiteluettelon täydentämisen edellyttämät tekniset täydennykset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.