

Servican liiketoiminnan kauppakirjan hyväksyminen

Ahall 29.12.2022 § 418
352/00.01.00/2022

Valmistelija: Anne-Mari Lappalainen, anne-mari.lappalainen@pshyvinvointialue.fi, Anne Halttunen, anne.halttunen@pshyvinvointialue.fi, Outi Kalske, outi.kalske@pshyvinvointialue.fi, Janne Niemeläinen, janne.niemelainen@pshyvinvointialue.fi, 044 717 9460

Taustaa

Pohjois-Savon hyvinvointialue (Myyjä) on tehnyt periaatepäätöksen (aluehallitus 11.4.2022 § 45) ruokahuollon, laitoshuollon, logistiikan, keskusvaraston, terminaalin, välinehuollon, kiinteistöhuollon, apuvälinehuoltoa tukevien tukipalveluiden ja lähettipalvelujen hankkimisesta Servica Oy:ltä (Ostaja) in house -yhtiönä 1.1.2023 alkaen myöhemmin erikseen tehtävän sopimuksen perusteella.

Myyjän ja Ostajan välinen palvelutuotantoa koskeva puitesopimus on allekirjoitettu 12.10.2022. Osapuolet ovat erikseen 3.10.2022 allekirjoitetulla henkilöstönsiirtosopimuksella sitoutuneet hyvinvointialueelle ensin siirtyvän ja toimintaan osallistuvan henkilöstön siirtämiseen Ostajan palvelukseen.

Ostaja toimii omistajiensa hankintalain mukaisena sidosyksikkönä ja tuottaa niille tukipalveluita, kuten ateria- ja puhtaanapitopalveluita sekä kiinteistöhuolto- ja logistiikkapalveluita.

Osa Pohjois-Savon kuntien ja kuntayhtymien tukipalvelutoiminnasta (ateria- ja puhtaanapitopalvelutoimintaa, välinehuolto- ja muuta huoltopalvelutoimintaa, logistiikka- ja varastopalvelutoimintaa) siirtyy Myyjälle sosiaali- ja terveydenhuollon palveluiden järjestämisvastuun siirtyessä hyvinvointialueille 1.1.2023 klo 00:00 sopimuksessa kirjatun mukaisesti.

Myyjästä tulee Ostajan osakkeenomistaja 1.1.2023 klo 00:00 alkaen Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän omistamien Ostajan osakkeiden siirtyessä Myyjälle.

Edellä kuvattu henkilöstön, osakkeiden ja irtaimen omaisuuden siirtyminen kunnalta ja kuntayhtymiltä hyvinvointialueelle perustuu hyvinvointialueuudistusta koskevaan ns. voimaannolakiin (616/2021).

Toiminnan siirto

Kauppakirjalla Myyjä luovuttaa Ostajalle sille Siirtäjiltä siirtyneen tukipalvelutoiminnan Kauppakirjasta ilmenevässä laajuudessa ja ehdoin.

Kaupan kohteena on Myyjälle 1.1.2023 Siirtäjiltä siirtyvät tukipalvelutoiminnat; työntekijöitä sekä velkoja siinä laajuudessa kuin ne ovat alla sekä erillisissä liitteissä lueteltu.

Käyttöomaisuus ja muu irtaimisto ja sen arvo

Kaupan kohteeseen kuuluu käyttöomaisuutta/ irtainta omaisuutta sopimuksen liitteenä olevan listauksen mukaisesti.

Omaisuuksien hankinta-ajankohdat vaihtelevat ja osa omaisuudesta on uudempaa ja osa vanhempaa. Omaisuuseriä ei ole lähdetty arvostamaan erikseen iän perusteella. Johtuen omaisuuden erikäsyydestä on omaisuuden käypänä arvona pidetty kauttaaltaan 20% hankintahinnasta, jonka voidaan katsoa vastaavan koko omaisuuserän käypää arvoa kokonaisuutena.

Tasearvottoman omaisuuden arvo per 21.12.2022 laskettuna 20% mukaan hankintahinnasta on yhteensä 274 533,40 €.

Tasearvollisen omaisuuden arvo per 21.12.2022 on 22.700,59 €.

Työntekijät

Tämän Kauppakirjan mukaisen Liiketoiminnan kaupan yhteydessä Ostajalle siirtyy Liiketoimintaan kuuluvat työntekijät, arviolta 234 henkilöä.

Kaupan kohteeseen kuuluvien työntekijöiden siirtymisestä Ostajalle allekirjoitettiin 3.10.2022 erillinen Myyjän ja Ostajan välinen henkilöstönsiirtosopimus.

Siirtyvät velat ja vastuut

Ostaja vastaa siirtyvien työntekijöiden lomapalkkaveloista.

Myyjä sitoutuu selvittämään ja laatimaan laskelman Ostajalle siirtyvien työntekijöiden 31.12.2022 saakka kertyneiden maksamattomien lomapalkkavastuiden määrästä sivukuluineen ja toimittamaan laskelman Ostajalle 31.12.2022 mennessä, minkä jälkeen Ostaja laskuttaa erät Myyjältä 31.1.2023 mennessä. Lomapalkkavelasta vähennetään em. tasearvottoman omaisuuden ja tasearvollisen omaisuuden (arvo per 31.1.2023) yhteen laskettu määrä.

Siirtyvien työntekijöiden yhteenlaskettu lomapalkkavelka per 31.12.2022 on arviolta sivukuluineen 1 244 760 euroa.

Esityslistan oheisaineistona:

- Servican liiketoiminnan kauppakirja liitteineen

Valmistelijan päätösehdotus:

Aluehallitus päättää hyväksyä Servican liiketoiminnan kauppakirjan.

Sote-integraatiovaikutukset

Esittelijä

hyvinvointialuejohtaja

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää hyväksyä Servican liiketoiminnan kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.