

Oikaisuvaatimus rakennuttajapäällikön viran täyttämisestä

Ahall 14.11.2022 § 306
185/01.01.01/2022

Valmistelija: Va. hallintojohtaja Janne Niemeläinen
janne.niemelainen@pshyvinvointialue.fi, puh 044 717 9460

Titta Haatainen on tehnyt oikaisuvaatimuksen rakennuttajapäällikön viran täyttämisestä ja hakee oikaisua siihen ja katsoo, että hän on ansioituneempi virkaan kuin virkaan valittu Reino Pyy. Oikaisuvaatimuksen sisältö käy tarkemmin ilmi esityslistan liitteenä olevasta oikaisuvaatimuksesta. Esityslistan liitteenä olevasta ansiovertailusta käy ilmi Pyy'n ja Haataisen ansiovertailu.

Rakennuttajapäällikön virka on ollut sisäisessä ilmoittautumismenettelyssä 1.6.-29.7.2022. Hakuilmoituksen mukaan rakennuttajapäällikön tehtävänä on:

- Vastaa hyvinvointialueen rakennushankkeiden rakennuttamistehtävistä
- Kehittää hyvinvointialueen rakennuttamistoimintaa
- Vastaa hyvinvointialueen rakennusinvestoinneista ja investointisuunnitelman laadinnasta
- Vastaa rakennuttamiseen liittyvien hankintojen ja sopimusten valmistelusta
- Järjestää projektien toiminnallisen suunnittelun ja käyttäjäyhteistyön
- Vastaa projektien välisestä yhteistyöstä
- Vastaa projektien takuuajan organisoinnista ja valvonnasta
- Vastaa vastuulleen kuuluvista projekteista

Kelpoisuusvaatimuksena virkaan on soveltuva vähintään opistoasteinen tutkinto, riittävä johtamiskokemus ja riittävä kokemus ko. alan tehtävistä.

Tehdyn ansiovertailun perusteella Reino Pyytä on pidettävä ansioituneimpana rakennuttajapäällikön virkaan ottaen huomioon Pyy'n koulutus, työkokemus ja haastatteluvaikutelma. Kummatkin hakijat täyttävät viran kelpoisuusehdon.

Pyy'n työkokemus on huomattavasti kattavampi ja laajempi rakennuttajapäällikön virkaan kuin Haataisen ottaen huomioon rakennuttajapäällikön tehtävät.

Pyy'n työkokemus PSSHP:llä Rakennuttaminen; tarveselvitykset, hankesuunnittelu, suunnittelun ohjaus, budjetointi, tavoitearviot, kustannusseuranta, hankinnat, projektien yleishallinta/ Skanskalla Vastata yksikön omien- ja kilpailuhankkeiden tarjouslaskennasta, kustannuksien seurannasta sekä jälkilaskennasta. Tarjouslaskennan tehtäviin kuuluu tuottaa mahdollisimman oikeellinen kustannusarvio

hankkeista, jotka vastaa oman organisaation suorituskykyä. Laskentapäällikön tehtäviin kuului myös suunnittelun ohjaus sekä neuvottelut asiakkaiden kanssa yhteistoimintaurakoissa. Kustannus- ja tavoitearvioiden teko, jälki- ja vaihtoehtolaskelmat, määrälaskenta/ Polar-Rakennus Oy:llä Vastata yksikön omien- ja kilpailuhankkeiden tarjouslaskennasta, kustannuksien seurannasta sekä jälkilaskennasta. Tarjouslaskennan tehtäviin kuuluu tuottaa mahdollisimman oikeellinen kustannusarvio hankkeista, jotka vastaa oman organisaation suorituskykyä. Laskentapäällikön tehtäviin kuului myös suunnittelun ohjaus sekä neuvottelut asiakkaiden kanssa yhteistoimintaurakoissa, Tarjouslaskenta, vuosikorjaukset, remontit, työnjohto, vastaava työnjohtaja/ Insinööritoimisto Pöysälä & Sandberg Oy:ssä Rakennesuunnittelu, liike- ja toimistorakennukset, teollisuus.

Haataisen työkokemus PSSHP:llä Projektinjohto-, rakennuttamis- ja työmaavalvontatehtävät/ Pöyry CM Oy:llä Projektinjohto-, rakennuttamis- ja työmaavalvontatehtävät/Lujatalo Oy:llä Työnjohtajan ja vastaavan työnjohtajan tehtävät peruskorjauskohteissa.

Esityslistan oheisaineistona:

- Oikaisuvaatimus ja sen täydennys sekä ansiovertailu

Valmistelijan päätösehdotus:

Aluehallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

Sote-integraatiovaikutukset

Ei vaikutusta.

Esittelijä

hyvinvointialuejohtaja

Päätösehdotus

Aluehallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.