

Omavelkaisen takauksen myöntäminen Kuntarahoitus Oyj:lle Kiinteistö Oy Mustinlammen 3 450 000 € lainasta

Avalt 02.03.2022 § 20
12/02.05.05/2022

Valmistelija: Tarja Miettinen, hankehallinnoija, puh. 044 714 2664,
tarja.miettinen@pshva.fi

Voimaanpanolain 39 §:ssä on määräykset siirrettävän kuntayhtymän viranomaisen toimivallasta. Säännöksen mukaan sairaanhoitopiirin ja erityishuoltopiirin viranomaisen ei voi voimaanpanolain 21 §:ssä tarkoitetun selvityksen antamisen jälkeen päättää asioista, joilla olisi merkittäviä hyvinvointialuetta sitovia vaikutuksia, paitsi jos päätöksentekoa ei voida asian kiireellisyyden vuoksi lykätä tai jos hyvinvointialue antaa päätökselle suostumuksen.

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallitus on pyytänyt Pohjois-Savon hyvinvointialueelta hyväksyntää alla olevalle asialle. Kiinteistö Oy Mustinlampi on Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän 100 % omistama tytäryhtiö.

”Kiinteistö Oy Mustinlammelle on 13.8.2012 myönnetty Kuntarahoitus Oyj:n laina (lainan alkuperäinen pääoma 3 500 000 €) erääntyy 30.6.2022, jolloin lainasta on edelleen maksamatta 3 450 000 €. Lainan uudelleen rahoitukselle tarvitaan vakuudeksi Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän 100 % omavelkainen takaus, joka edellyttää kuntayhtymän hallituksen käsittelyä 14.2.2022 ja 28.3.2022 sekä valtuuston käsittelyä 28.3.2022. Omavelkaiselle takaukselle haetaan hyväksyntä Pohjois-Savon hyvinvointialueelta.

Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin hallitus kokouksessaan 14.2.2022 hyväksyi sairaanhoitopiirin johtajan esityksen ja päätti esittää Pohjois-Savon hyvinvointialueelle hyväksyttäväksi, että Pohjois-Savon sairaan-hoitopiirin kuntayhtymä voi myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:lle Kiinteistö Oy Mustinlammen 3 450 000 € erääntyvälle lainalle korkoineen ja perimiskuluineen”.

Päätösehdotus

Väliaikainen valmistelutoimielin:
Aluevaltuusto päättää hyväksyä, että Pohjois-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä myöntää 100 % omavelkaisen takauksen Kuntarahoitus Oyj:lle Kiinteistö Oy Mustinlammen 3 450 000 € erääntyvälle lainalle korkoineen ja perimiskuluineen.

Päätös

Merkitään pöytäkirjaan, että Kari Janhonen jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 13.28-13.29.

Vate:n puheenjohtaja Jari Saarinen täydensi päätösehdotusta seuraavasti:

Pohjois-Savon sairaanhoitopiiriltä edellytetään:

1) Sairaanhoitopiirin hallitukselta kattavaa riskianalyysiä takausten aiheuttamasta taloudellisesta riskistä sairaanhoitopiirille (liitettävä sairaanhoitopiirin hallituksen päätökseen) sekä

2) Riittäviä ja turvaavia vastavakuuksia Kiinteistö Oy Mustinlammelta.

Täydennetty päätösehdotus hyväksyttiin.